

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MARAMURES / SISESTI	Registrul de evidenta Nr. 526 din 02.07.2025
Primaria COMUNA SISESTI	

Încheiat astăzi, **02.07.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **468/24.04.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SISESTI**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **55547**, și număr carte funciară **55547**, în suprafață de **0.1167** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.1167 ha)**, județul **MARAMURES** depusă de **SCHIOP MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria MM nr. eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 17.07.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **SURDESTI, COMUNA SISESTI**, județul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **55547**, nr. cadastral **55547**, suprafață **0.1167**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **468 / 24.04.2025**, a ofertei de vânzare nr. **468**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1167**, depusă de **SCHIOP MARIA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria MM, eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 17.07.2014, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **SURDESTI, COMUNA SISESTI**, județul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **492 / 24.04.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 24.04.2025;

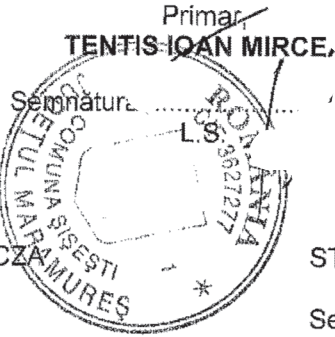
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **470/24.04.2025; 471/24.04.2025; 472/24.04.2025; 473/24.04.2025; 474/24.04.2025; 475/24.04.2025; 476/24.04.2025; 477/24.04.2025; 478/24.04.2025; 479/24.04.2025; 480/24.04.2025; 481/24.04.2025; 482/24.04.2025; 483/24.04.2025; 484/24.04.2025; 485/24.04.2025; 486/24.04.2025; 487/24.04.2025; 488/24.04.2025; 489/24.04.2025; 490/24.04.2025; 491/24.04.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 31.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SISEȘTI, în data de 02.07.2025.



Secretar general,
STEFANIA-EVA MAROȘAN MIKLOSICZA

Semnătura

Consilier
STIOP ANDREI IONEL

Semnătura