

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea MARAMURES / SISESTI	Registrul de evidenta Nr. 127 din 22.06.2023
Primăria COMUNA SISESTI	

Încheiat astăzi, **23.06.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **65/10.04.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SISESTI**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **52552**, și număr carte funciară **52552**, în suprafață de **0.3255** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.3255 ha)**, județul **MARAMURES**, depusă de **KIS ENTERPRISE S.R.L.** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BAIA MARE**, NR., județul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, țara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **KIS RAUL-IOSIF**, CNP, domiciliat în **BAIA MARE**, NR., județul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria nr., eliberat de **SPCLEP BAIA MARE** la data **27.02.2019**, telefon , în calitate de asociat unic, conform ,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **52552**, nr. cadastral **52552**, suprafață **0.3255**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **65 / 10.04.2023**, a ofertei de vânzare nr. **65**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.3255**, depusă de **KIS ENTERPRISE S.R.L.** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BAIA MARE**, județul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, țara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **KIS RAUL-IOSIF**, CNP, domiciliat în **BAIA MARE**, județul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria nr., eliberat de **SPCLEP BAIA MARE** la data **27.02.2019**, telefon , în calitate de asociat unic, conform ,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **71 / 10.04.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **10.04.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **67/10.04.2023**; **68/10.04.2023**; **69/10.04.2023**; **70/10.04.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **23.06.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **21.07.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SISESTI, în data de 23.06.2023.

Primar,
TENTIS IOAN MIRCEA

Semnătura
LS

Secretar general,
STEFANIA-EVA MAROSAN MIKLOSICZA
Semnătura

