

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea MARAMURES / SISESTI	Registrul de evidenta Nr. 321 din 17.09.2024
Primăria COMUNA SISESTI	

Încheiat astăzi, **17.09.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **193/11.07.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SISESTI**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **55237**, și număr carte funciară **55237**, în suprafață de **0.6762** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.6762 ha)**, județul **MARAMURES**, deținută de **DANCI RODICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCJEP MARAMURES la data **07.12.2016**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **PLOPIS, COM. SISESTI**,, județul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, țara România, telefon, fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **55237**, nr. cadastral **55237**, suprafață **0.6762**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **193 / 11.07.2024**, a ofertei de vânzare nr. **193**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.6762**, deținută de **DANCI RODICA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr. eliberat de SPCJEP MARAMURES la data **07.12.2016**, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea **PLOPIS, COM. SISESTI**,, județul/sectorul **MARAMURES**, codul postal, țara România, telefon, fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

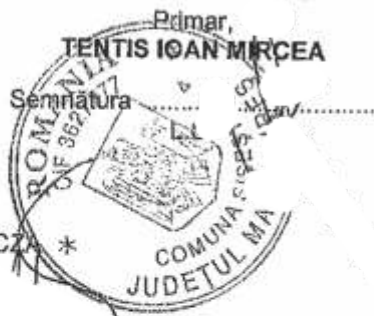
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **207 / 11.07.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **11.07.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **195/11.07.2024; 196/11.07.2024; 197/11.07.2024; 198/11.07.2024; 199/11.07.2024; 200/11.07.2024; 201/11.07.2024; 202/11.07.2024; 203/11.07.2024; 204/11.07.2024; 205/11.07.2024; 206/11.07.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.09.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.10.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SISESTI, în data de 17.09.2024.



Secretar general,
STEFANIA-EVA MAROSAN MIKLOSICZA *

Semnătura

Intocmit,
MAGUREAN LILIANA-ROMINA

Semnătura