

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea MARAMURES / SISESTI	Registrul de evidenta Nr. 303 din 19.07.2024
Primaria COMUNA SISESTI	

Încheiat astăzi, **19.07.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **119/14.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SISESTI**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **55092**, și număr carte funciară **55092**, în suprafață de **0.7** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.7 ha)**, județul **MARAMURES**, depusă de **COROIAN AUGUSTIN-GABRIEL** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 12.11.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea SAT. PLOPIS, COM. SISESTI,, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **55092**, nr. cadastral **55092**, suprafață **0.7**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **119 / 14.05.2024**, a ofertei de vânzare nr. **119**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.7**, depusă de **COROIAN AUGUSTIN-GABRIEL** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria nr., eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 12.11.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea SAT. PLOPIS, COM. SISESTI,, judetul/sectorul MARAMURES, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **147 / 14.05.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 14.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **121/14.05.2024; 122/14.05.2024; 123/14.05.2024; 124/14.05.2024; 125/14.05.2024; 126/14.05.2024; 127/14.05.2024; 128/14.05.2024; 129/14.05.2024; 130/14.05.2024; 131/14.05.2024; 132/14.05.2024; 133/14.05.2024; 134/14.05.2024; 135/14.05.2024; 136/14.05.2024; 137/14.05.2024; 138/14.05.2024; 139/14.05.2024; 140/14.05.2024; 141/14.05.2024; 142/14.05.2024; 143/14.05.2024; 144/14.05.2024; 145/14.05.2024; 146/14.05.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.08.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SISESTI, în data de 19.07.2024.

Primar
TENTIS IOAN MIRCE
Semnătură



Secretar general comuna,
STEFANIA-EVA MAROSAN MIKLOSICZA

Semnătură ...p.