

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

| | |
|--|---|
| Județul/Localitatea MARAMURES / SISESTI | Registrul de evidența Nr. 233 din 30.12.2023 |
| Primăria COMUNA SISESTI | |

Încheiat astăzi, **30.12.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **210/20.10.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **SISESTI**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **51149**, și număr carte funciară **51149**, în suprafață de **0.7385 ha**, reprezentând cota-parte **1/1 (0.7385 ha)**, județul **MARAMURES**, depusă de **BUMBULUT CRISTINA-SABINA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria SM nr. eliberat de SPCLEP SATU MARE la data 16.06.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **MUN. SATU MARE**,, județul/sectorul **SATU-MARE**, codul postal, țara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **GHISA MIRELA-LENUTA**, CNP, domiciliat în **COM. SISESTI**, sat **Negreia**,, județul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria MM nr. eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 19.05.2016, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA 1748 din 31 mai 2023,

DIACONESCU LUCIA-SORINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria SM, eliberat de SPCLEP SATU MARE la data 10.04.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **MUN. SATU MARE**,, județul/sectorul **SATU-MARE**, codul postal, țara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **GHISA MIRELA-LENUTA**,, domiciliat în **COM. SISESTI**, sat **Negreia**,, județul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria MM nr. eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 19.05.2016, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA 1748 din 31 mai 2023,

STOIA ELENA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu BI seria BR, eliberat de POLITIA SATU MARE la data 11.10.1995, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **MUN. SATU MARE**, județul/sectorul **SATU-MARE**, codul postal, țara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **GHISA MIRELA-LENUTA**, CNP, domiciliat în **COM. SISESTI**, sat **Negreia**,, județul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria MM, eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 19.05.2016, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA 1627 din 23 mai 2023,

STOIA SILVIU-VALENTIN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria SM, eliberat de SPCLEP SATU MARE la data 20.03.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **MUN. SATU MARE**, județul/sectorul **SATU-MARE**, codul postal, țara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **GHISA MIRELA-LENUTA**,, domiciliat în **COM. SISESTI**, sat **Negreia**,, județul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria MM, eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 19.05.2016, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA 1627 din 23 mai 2023,

STOIA MARIUS-SABIN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria TZ, eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data 02.08.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **MUN. TIMISOARA**,, județul/sectorul **TIMIS**, codul postal, țara **Romania**, telefon , fax, e-mail, prin **GHISA MIRELA-LENUTA**,, domiciliat în **COM. SISESTI**, sat **Negreia**,, județul/sectorul **MARAMURES**, cod postal , act de identitate CI seria MM, eliberat de SPCLEP BAIA SPRIE la data 19.05.2016, telefon , în calitate de imputernicit, conform PROCURA 669 din 10 iulie 2023,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu

și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51149**, nr. cadastral **51149**, suprafață **0.7385**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **210 / 20.10.2023**, a ofertei de vânzare nr.**210**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.7385**, depusă de **BUMBULUT CRISTINA-SABINA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, identificat/identificata cu CI seria SM **11111111** eliberat de SPCLEP SATU MARE la data 16.06.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN. SATU MARE, judetul/sectorul SATU-MARE, codul postal **111111**, tara Romania, telefon , fax **11111111**, e-mail **11111111**, prin GHISA MIRELA-LENUTA, CNP **111111111111111111**, domiciliat în COM. SISESTI, sat Negreia, judetul/sectorul MARAMURES, cod postal **111111**, act de identitate CI seria MM **11111111** eliberat de SPCLEP BAI A SPRIE la data 19.05.2016, telefon **11111111**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA 1748 din 31 mai 2023,

DIACONESCU LUCIA-SORINA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **111111111111111111**, identificat/identificata cu CI seria SM **11111111** eliberat de SPCLEP SATU MARE la data 10.04.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN. SATU MARE, judetul/sectorul SATU-MARE, codul postal **111111**, tara Romania, telefon , fax **11111111**, e-mail **11111111**, prin GHISA MIRELA-LENUTA, CNP **111111111111111111**, domiciliat în COM. SISESTI, sat Negreia, judetul/sectorul MARAMURES, cod postal **111111**, act de identitate CI seria MM nr. **11111111** eliberat de SPCLEP BAI A SPRIE la data 19.05.2016, telefon **11111111**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA 1748 din 31 mai 2023,

STOIA ELENA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **111111111111111111** identificat/identificata cu BI seria BR **11111111**, eliberat de POLITIA SATU MARE la data 11.10.1995, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN. SATU MARE, judetul/sectorul SATU-MARE, codul postal **111111**, tara Romania, telefon , fax **11111111**, e-mail **11111111**, prin GHISA MIRELA-LENUTA, CNP **111111111111111111**, domiciliat în COM. SISESTI, sat Negreia, judetul/sectorul MARAMURES, cod postal **111111**, act de identitate CI seria MM nr. **11111111** eliberat de SPCLEP BAI A SPRIE la data 19.05.2016, telefon **11111111**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA 1627 din 23 mai 2023,

STOIA SILVIU-VALENTIN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **111111111111111111** identificat/identificata cu CI seria SM **11111111** eliberat de SPCLEP SATU MARE la data 26.03.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN. SATU MARE, judetul/sectorul SATU-MARE, codul postal **111111**, tara Romania, telefon , fax **11111111**, e-mail **11111111**, prin GHISA MIRELA-LENUTA, CNP **111111111111111111** domiciliat în COM. SISESTI, sat Negreia, judetul/sectorul MARAMURES, cod postal **111111**, act de identitate CI seria MM nr. **11111111** eliberat de SPCLEP BAI A SPRIE la data 19.05.2016, telefon **11111111**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA 1627 din 23 mai 2023,

STOIA MARIUS-SABIN în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **111111111111111111** identificat/identificata cu CI seria TZ **11111111** eliberat de SPCLEP TIMISOARA la data 02.08.2018, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea MUN. TIMISOARA, judetul/sectorul TIMIS, codul postal **111111**, tara Romania, telefon , fax **11111111**, e-mail **11111111**, prin GHISA MIRELA-LENUTA, CNP **111111111111111111**, domiciliat în COM. SISESTI, sat Negreia, judetul/sectorul MARAMURES, cod postal **111111**, act de identitate CI seria MM nr. **11111111**, eliberat de SPCLEP BAI A SPRIE la data 19.05.2016, telefon **11111111**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA 669 din 10 iulie 2023,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **224 / 20.10.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 20.10.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **212/20.10.2023; 213/20.10.2023; 214/20.10.2023; 215/20.10.2023; 216/20.10.2023; 217/20.10.2023; 218/20.10.2023; 219/20.10.2023; 220/20.10.2023; 221/20.10.2023; 222/20.10.2023; 223/20.10.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.12.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.01.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA SISEȘTI, în data de 30.12.2023.

Primar,
TENTIS IOAN MIRCEA

Semnătura ..

Secretar general,
STEFANIA-EVA MARCSAN MIKLOSICZA

Semnătura ..

Intocmit ,
MĂGUREAN LILIANA-ROMINA

Semnătura ..

